

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

| L. p. | Położenie                | Nr działki | Pow. w m <sup>2</sup> | Nr KW         | Cena netto   |
|-------|--------------------------|------------|-----------------------|---------------|--------------|
| 1     | Orzesze<br>ul. Biedronek | 440/56     | 1243                  | KA1M/00067009 | 92 500,00 zł |

### 1. Opis nieruchomości

Nieruchomość usytuowana w Orzeszu przy ul. Biedronek; stanowi teren niezabudowany, nieużytkowany, porośnięty trawą; położony w sąsiedztwie luźnej zabudowy jednorodzinnej oraz terenu lasu. W pobliżu działki oraz jej sąsiedztwie znajduje się uzbrojenie sieciowe: napowietrzna linia energetyczna wraz ze słupem betonowym, sieć wodociągowa. Nieruchomość częściowo ogrodzona poprzez ogrodzenie działki sąsiedniej; posiada dostęp do drogi.

### 2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

- MNU1 - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej

przeznaczenie podstawowe: zabudowa jednorodzinna, zabudowa usług nieuciążliwych, zabudowa usług publicznych

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie [www.bip.orzesze.pl](http://www.bip.orzesze.pl)

### 3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Rozpoczęcie robót budowlanych wymaga zgłoszenia/pozwolenia w Starostwie Powiatowym w Mikołowie.

### 4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

### 5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu 01.08.2019...

**Z up. Burmistrza Miasta**  
*mgr inż. Tomasz Szier*  
Naczelnik  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Odpadów Komunalnych